

Акт проверки

г. Кулебаки

17 августа 2020 года

На основании постановлений администрации городского округа город Кулебаки от 27.02.2020г. №360 «О проведении плановых **документальных мероприятий** по осуществлению выборочного контроля соблюдения использования муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления за муниципальными предприятиями и учреждениями городского округа город Кулебаки Нижегородской области по целевому назначению» (в ред. постановления № 694 от 29.04.2020г.), от 27.02.2020г. №361 «О проведении плановых **выездных мероприятий** по осуществлению выборочного контроля соблюдения использования муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления за муниципальными предприятиями и учреждениями городского округа город Кулебаки Нижегородской области по целевому назначению» (в ред. постановления № 699 от 29.04.2020г.), согласно утвержденному графику были подготовлены и направлены соответствующие запросы в адрес учреждения и рабочей группой в составе:

Скотникова Светлана Станиславовна Начальник сектора по имущественным вопросам КУМИ;
Пятелева Наталья Сергеевна Ведущий специалист сектора по имущественным вопросам КУМИ

Плановые мероприятия по осуществлению выборочного контроля соблюдения использования муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за Муниципальным унитарным предприятием городского округа город Кулебаки «Центр организации питания» (далее – Предприятие), расположенного по адресу: г. Кулебаки, ул. Бутова, д.62а, были проведены в запланированные сроки с учетом соблюдения ограничительных мер по нераспространению коронавирусной инфекции.

В рамках документальных мероприятий Предприятием предоставлены копии заключенных договоров на оказание коммунальных услуг: на энергоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжения, услуги связи.

Условия договоров соблюдаются, услуги оплачиваются Предприятием в установленные договорными сроками.

Предприятием в 2018 году заключены договоры безвозмездного пользования со школами округа в целях обеспечения обучающихся горячим питанием на неопределенный срок.

Предприятием представлена справка МИФНС № 4 по Нижегородской области от 23.07.2020г. о наличии по состоянию на 01.07.2020г. задолженности Предприятия по налогам и сборам. Причина образования задолженности в вынужденной приостановке деятельности предприятия в связи с проводимыми ограничительными мероприятиями по нераспространению новой коронавирусной инфекции.

В результате проверки установлено следующее:

МУП «ЦОП» одним из основных видов деятельности имеет деятельность столовых при предприятиях и учреждениях и поставка продукции общественного питания.

В хозяйственном ведении у Предприятия находится следующее муниципальное имущество:

1 Объекты недвижимости:

Обследованию подлежал 4 объекта недвижимости:

№	Наименование имущества	Местонахождение имущества	Кадастровый номер	Площадь кв.м.	Отметка о текущем техническом состоянии
1	Нежилое помещение 002	Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Бутова, д. 62а	52:38:0020002:2856	169	требуется замена 2-х окон
2	Гараж	Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Гоголя, д. 27	52:38:0010005:5486	44,2	требуется укрепление

					стены
3	Нежилое помещение 005 (гараж)	Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Воровского, д. 48	52:38:0010005:5468	18,5	удовлетворительное
4	Нежилое помещение 001	Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Войкова, д. 7	52:38:0010005:5640	527,6	необходимо восстановление второй части помещения

Право муниципальной собственности и право хозяйственного ведения на объекты, указанные в вышеприведенной таблице, зарегистрировано в ЕГРН в установленном порядке.

2. Движимое имущество:

№	Наименование	Балансовая стоимость
	Машины, оборудование, сооружения и иное движимое имущество:	
1	овощерезка ROBOT COUPE CL50	42 109,00
2	сплит-система KMS 330N W	73 550,00
3	камера «Полаир» моноблочная машина №МВ 19 №21445	54 886,00
4	вытяжной вентилятор ВЦ 14-46	103 246,20
5	среднетемпературная сплит - система Polair SM 222 SF	70 000,00
6	шкаф холодильный СВ 114-S	70 900,00
7	шкаф холодильный Polair ШХ-1,4	56 899,00
8	охранная сигнализация	53 974,23
	Транспорт:	
9	автомобиль ГАЗ 330210, гос.номер М 976 СХ 33, идентификационный номер ХТН330210R1510935, год выпуска 1994	195 416,61

Движимое имущество, стоимостью свыше 40 тыс. руб. числится в Реестре муниципального имущества, находится в удовлетворительном состоянии, используется Предприятием по назначению.

В результате проверки рабочая группа установила:

1. Муниципальное имущество, находящееся в хозяйственном ведении Предприятия, используется эффективно, в соответствии с установленными для ведения данного вида деятельности требованиями.

2. В ходе проведения анализа Перечня основных средств МУП г.о.г. Кулебаки «Центр организации питания» по состоянию на 01.07.2020г., выявлено, что к бухгалтерскому учету к объектам недвижимости (Сооружение) Предприятием принята **наружная канализация**, расположенная по адресу: Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Войкова, д.7, пом.001, балансовой стоимостью 97 790,36 руб., остаточной стоимостью 90 727,72 руб.

В Реестре муниципального имущества городского округа город Кулебаки Нижегородской области данный объект отсутствует.

Предприятию:

1. Провести необходимые ремонтные работы в отношении имущества, находящегося в хозяйственном ведении Предприятия, указанного в вышеприведенной таблице «Объекты

недвижимости» при наличии денежных средств, учитывая сложившееся тяжелое финансовое состояние Предприятия в настоящее время;

2. По пункту 2 в срок до **01.10.2020** года предоставить в адрес КУМИ письменную информацию о проведенных мероприятиях в целях отражения в реестре муниципального имущества наружной канализации.

/  / А. В. Борисова

/  / С.С. Скотникова

/  / Н.С. Пятелева